

## Es presenta una iniciativa legislativa popular per modificar la normativa hipotecària

CCOO de Catalunya, juntament amb altres organitzacions, estem impulsant una iniciativa legislativa popular per modificar la legislació hipotecària amb l'objectiu de possibilitar la dació de l'habitatge en pagament del crèdit hipotecari, en els casos en què, per causa involuntària sobrevinguda, el deutor no pot fer front al pagament de la hipoteca del seu habitatge.



L'esclat de la bombolla immobiliària, la crisi financera i l'estancament del creixement econòmic han portat a moltes famílies a patir la duresa de l'atur i a no poder fer front al pagament de la hipoteca. Aquest fet comporta l'execució hipotecària, el desnonament i la pèrdua de l'habitatge. Però no només això, ja que l'ordenament jurídic espanyol permet a més l'embargament de salaris i altres bens provocant el sobreendeutament familiar.

El recorregut és pervers. L'execució hipotecària desemboca en una subhasta de l'habitatge, que normalment queda deserta i aleshores se l'adjudica l'entitat financera per la meitat del valor de la taxació inicial. Si aquest valor no cobreix la totalitat del deute, aleshores la persona titular o els seus avaladors han de respondre amb els seus ingressos presents i futurs davant l'entitat financera. La persona que ha perdut el seu habitatge i amb els ingressos embargats entra en un forat ne-

gre del que és molt difícil sortir. Aquesta injustícia del nostre ordenament jurídic està generant una sensibilitat social que demanda canvis legislatius, per garantir la protecció dels drets més bàsics de les persones davant d'aquestes situacions de precarietat, ja que no en són culpables sinó víctimes i les entitats financeres hi tenen una gran part de responsabilitat. El passat 30 de març es va presentar aquesta ILP a la Mesa del Congrés dels Diputats per la seva acceptació a tràmit. ■

## editorial

### Cimera anticrisi: una oportunitat perduda

El 25 de març el Govern de la Generalitat va convocar partits polítics, patronals i sindicats a una cimera per a la recuperació econòmica per acordar mesures per combatre l'atur, afavorir la recuperació de l'economia i, alhora, poder transmetre una imatge de confiança a la població catalana.



Però perquè hi hagi acords cal un treball previ i un document de partida que generi consens. No va ser així; el document elaborat pel consell d'experts de la Generalitat (CAREC) és esbiaixat cap a posicions conservadores i, per tant, no és útil com a proposta inicial. A més, el document de conclusions del Govern no s'havia enviat amb el temps suficient per poder acostar posicions i consensuar-ne el contingut.

Treballar per a l'acord no és fàcil, requereix temps, capacitat de diàleg, compromís i voluntat de trobar el punt d'equilibri entre totes les parts i això ho hem trobat a faltar en aquesta cimera.

L'Acord estratègic (signat el 2005 i renovat el 2008) va permetre obrir un espai estable de concertació entre el Govern, els sindicats i les patronals amb l'objectiu d'impulsar el canvi de model productiu a Catalunya, amb mesures per millorar la competitivitat de les empreses, la formació, la qualitat de l'ocupació i la cohesió social. Per això, els agents socials vam manifestar la necessitat de donar-hi continuïtat, qüestió que va ser acceptada pel president Mas. Una sortida justa i equilibrada de la crisi requereix més concertació social i no polítiques de retallada com les actuals. ■

**Vaga al sector dels *contact centers***

La Federació Comfia de CCOO ha convocat aturades en el sector dels *contact centers*, centres d'atenció de trucades, com a protesta pel bloqueig del conveni col·lectiu que ha dut a terme la patronal. Les plantilles fa més d'un any que no cobren la pujada salarial corresponent a l'IPC de 2010.

La vaga té lloc en torns de matí, tarda i nit, des del 21 de març fins al 13 d'abril, i està afectant serveis d'empreses com Banco Santander, Iberdrola, Endesa, Mapfre, Gas Natural, Aigües de Barcelona i empreses de telecomunicacions. ■

**Principi d'acord sobre el conveni per a la indústria metal·lúrgica de Catalunya**

Les federacions d'indústria de CCOO i UGT han arribat a un principi d'acord sobre el XVII Conveni col·lectiu per a la indústria metal·lúrgica de Catalunya amb la Unió Metal·lúrgica de Catalunya. El text acordat preveu una vigència de 4 anys (2010-2013). En l'apartat salarial, garanteix el poder adquisitiu dels treballadors i treballadores del sector amb una millora del 0,6%, i estableix una clàusula de revisió salarial que garanteix el compliment dels increments acordats a la finalització de la vigència del conveni. D'altra banda, limita la flexibilitat horària i la setmanal, mitjançant la participació i la intervenció dels representants dels treballadors i treballadores en la planificació de l'organització del treball. L'acord assolit reforça el model de relacions laborals actual, que combina perfectament la productivitat i la inflació, com a garantia per fomentar la competitivitat de les empreses, amb la millora del poder adquisitiu dels treballadors i treballadores. ■

**Adhesió al manifest "No retalleu la cultura"**

El sector de Mitjans de Comunicació, Cultura, Oci i Esports de la Federació de Serveis a la Ciutadania (FSC) de CCOO s'ha adherit al manifest "No retalleu la cultura", impulsat per oposar-se a la reducció dràstica dels pressupostos públics de la Generalitat destinats als diversos programes culturals. CCOO alerta que amb aquestes retallades augmentarà el nombre de persones que perdran la feina o que no n'obtindran, i es produirà una situació d'empobriment intel·lectual, que afectarà especialment la població amb menys recursos. ■

**Allau de mobilitzacions en la indústria catalana**

La plantilla de Derbi continua amb les seves protestes contra la decisió de Piaggio de tancar la planta de Martorelles, aquesta vegada amb una concentració davant del Parlament de Catalunya, on va demanar als grups parlamentaris que intercedissin davant la multinacional per evitar la pèrdua de llocs de treball. Igualment, els treballadors de Ficoso de Mollet van fer dues jornades de vaga contra la decisió del grup de tancar aquesta fàbrica i traslladar l'activitat productiva a Sòria. També continua la lluita dels treballadors i treballadores de Cacaolat, que es van concentrar davant del Palau de la Generalitat per exigir al Govern que intervingués en defensa dels seus llocs de treball, que actualment perillan per la gestió deficient que la família Ruiz-Mateos ha

fet del seu hòlding empresarial, Nueva Rumasa. Així mateix, tots els centres de Mecalux van realitzar aturades per protestar davant els incompliments de l'empresa, per la manca de transparència en les decisions i per la situació d'assetjament sindical que pateixen els representants dels treballadors i treballadores a Mecalux. D'altra banda, el comitè d'empresa d'Alstom, a Santa Perpètua de Mogoda, va denunciar que la decisió de suprimir 400 llocs de treball de la planta vallesana suposa un incompliment de l'ERO temporal pactat el mes de juliol passat amb la direcció, que preveia un pla de futur i un pla de mesures no traumàtiques per a la plantilla. A més, Alstom també incompleix el compromís de posar en marxa el Centre d'Innovació



i Desenvolupament Tecnològic Ferroviari d'Alstom Transporte a Catalunya i els acords tecnològics i de desenvolupament d'enginyeria.

**Sector elèctric**

CCOO també va convocar una aturada parcial a les empreses del sector elèctric de la província de Tarragona, per exigir el compliment del dret de subrogació —recollit en el Conveni provincial del metall— d'un treballador i per denunciar la discriminació sindical que està duent a terme l'empresa Eiffage Energía envers aquest empleat. ■

**Protesta contra els pactes antisocials de la Unió Europea**



CCOO i UGT van convocar una concentració el 24 de març passat davant l'Oficina de la Comissió Europea a Barcelona per protestar contra el Pacte per l'Euro i el Pla de governança, impulsats

pel Consell Europeu. Els secretaris generals d'ambdós sindicats, Joan Carles Gallego i Josep M. Álvarez, acompanyats del secretari general de la CGT de Roine-Alps, Bruno Bouvier, van lliurar a Manel Camós, director de l'Oficina, una declaració conjunta. Aquesta acció es va emmarcar en la setmana de mobilitzacions convocada per la CES, sota el lema "L'Europa liberal ens porta a l'era preindustrial", amb

motiu de la celebració de la cimera de primavera del Consell Europeu els dies 24 i 25 de març. CCOO i UGT consideren que ni el Pacte per l'Euro ni el Pla de governança econòmica no contribueixen al creixement econòmic ni a la creació d'ocupació. Els ajustos pressupostaris i la pressió a la baixa dels salaris incidiran negativament en la demanda interna europea, de manera que retardaran la recuperació del creixement i l'ocupació. ■

**PARTICIPA AMB CCOO A LES XARXES SOCIALS**





[www.twitter.com/ccoocatalunya](http://www.twitter.com/ccoocatalunya)  
[www.youtube.com/ccoocatalunya](http://www.youtube.com/ccoocatalunya)  
[www.facebook.com/ccoocatalunya](http://www.facebook.com/ccoocatalunya)

**CCOO**  
www.ccoo.cat

**Per a més informacions, connecta't**

**www.ccoo.cat**

**CCOO**

## Les retallades de l'Administració catalana provoquen la pèrdua de més de mig miler de llocs de treball en el sector de la neteja d'edificis i locals



Les retallades que estan aplicant les administracions públiques a Catalunya estan reduint ocupació també en el sector privat. Un exemple molt clar es troba en el sector de la neteja d'edificis i locals. La Federació d'Activitats Diverses de CCOO de Catalunya ha analitzat les dades de què disposa i ha comprovat que la rebaixa del preu d'adjudicació en els contractes a les empreses que

realitzen els serveis de neteja a l'Administració ha estat de prop de l'11% per a aquest 2011. Com que el 90% del preu de la licitació correspon als salaris de les treballadores, aquesta contundent rebaixa ha provocat que en el sector s'hagi produït enguany una pèrdua de més de mig miler de llocs de treball al conjunt d'empreses que realitzen el servei arreu de Catalunya, en edificis tan sensibles com ara hospitals o escoles.

### 11 milions d'euros menys

El preu global de totes les licitacions dels serveis de neteja en el sector públic realitzades a Catalunya, uns 169 contractes, ascendeix a la xifra de més de 110 milions d'euros. Finalment, però, el preu d'adjudicació ha estat clarament a la baixa, concretament de prop de 99 milions d'euros, uns 11 milions d'euros

menys. Aquesta diferència a la baixa té una conseqüència directa en l'ocupació del sector. Si veiem el cost total per a l'empresa d'una netejadora a l'any, que és de 18.659 euros a jornada completa, dels quals la treballadora en cobra 13.720, i comptant que el salari representa el 90% del preu total de l'adjudicació, amb una rebaixa de gairebé un 11%, aquesta comporta la possible pèrdua de 514 llocs de treball efectius en el sector de la neteja a Catalunya.

Les retallades en el sector públic no només afecten l'ocupació pública i la minva de la qualitat dels serveis que reben els ciutadans i les ciutadanes, sinó que també repercuteixen en tots els serveis i l'activitat privada que es realitza al voltant de l'Administració. ■

## S'impulsa el projecte "Reinicia't. Torna a emprendre", com a suport després d'un fracàs empresarial

Quatre organitzacions catalanes, dues de patronals i dues de sindicals, entre elles CCOO de Catalunya a través de la seva Federació de Treballadors Autònoms Dependents, juntament amb el Departament d'Empresa i Ocupació, impulsen el programa "Reinicia't. Torna a emprendre". L'objectiu és donar suport a empresaris i autònoms que hagin patit un fracàs empresarial i promoure que part de l'èxit radica en la superació i la per-

severança davant del fracàs. El projecte, que es farà per tot el territori català, té com a objectiu principal crear i aplicar la metodologia i les eines d'atenció per a aquestes persones que han viscut una experiència professional fallida. Des de les organitzacions promotores —Cecot, PIMEC, FS TRADE - CCOO de Catalunya i CTAC— es vol ajudar aquest col·lectiu a acceptar la seva nova situació i donar-los el suport i els recursos necessa-

ris per tornar a emprendre o bé afavorir la seva reinserció en el món del treball.

### Canvi de xip

Aquest programa pretén provocar un canvi cultural i de mentalitat, per fomentar una societat més tolerant i amb una percepció més positiva respecte al fracàs empresarial. Sense aquest estigma ni aquesta por, és possible tornar a emprendre amb èxit, generar riquesa i crear ocupació. ■

## ■ Els sindicats de l'ensenyament, contra les retallades

Els sindicats amb representació en l'ensenyament públic, amb CCOO al capdavant, han criticat les retallades "unilaterals, precipitades i propagandístiques" aprovades per la consellera d'Ensenyament, Irene Rigau. Els sindicats denuncien que aquestes mesures empitjoren la qualitat d'atenció a l'alumnat, els centres públics, els professionals, els serveis educatius i, en general, l'educació pública. Amb aquestes retallades ja s'han suprimit centenars de llocs de treball, malgrat l'augment del nombre d'alumnes escolaritzats, i s'estan produint tant acomiadaments de personal interí i temporal com trasllats forçosos. Els professionals, a més, han patit baixes salarials que estan suposant una pèrdua de poder adquisitiu superior al 8,5%. També s'han paralitzat les noves construccions de centres mentre es manté un alt nombre d'aules prefabricades. ■



## ■ CCOO guanya les eleccions en diferents empreses

Els resultats electorals de diverses empreses estan beneficiant les candidatures de CCOO. Així, som primers a les empreses dels sectors del tèxtil, químiques i afins, i tenim una àmplia representació a l'Institut Català de la Salut. Revalidem la majoria absoluta a empreses de Barcelona, com UPCnet, VidaCaixa Adeslas, CSIC, Tecnocom, Barceló Condal Hotels, Hotel Majestic, Makro Zona Franca, Sal Costa o Aresa Seguros.

També encapçalem els comitès de la Corporació Alimentària de Guissona (CAG); Casademont, de Bonmatí; la Universitat Autònoma de Barcelona; AranSalut; l'antiga Sony, de Viladecavalls (Idneo Technologies i Barcelona Clean Technologies Hub); Bayer, de Sant Joan Despí; Limpiezas Inicial, de Viladecans; Indústries Titan, del Prat de Llobregat, o als ajuntaments de Manlleu, Martorell, Polinyà, Roda de Barà, Sant Pere de Ribes o Santa Perpètua de Mogoda. ■

