

Projecte de llei de promoció de l'activitat econòmica

Consideracions generals

- Cal constatar en primer lloc que s'ha produït una manca de transparència i desconsideració cap als àmbits de participació institucional. Aquestes mesures no s'havien comentat en cap àmbit de participació institucional.
- Si es llegeix el dictamen, molt crític, del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya es podrà comprovar com hi han mesures que no són compartides ni pels sindicats ni pels empresaris.
- Moltes de les qüestions que es plantegen no tenen res a veure amb la reactivació de l'economia. Però a més de la lectura de la proposta legislativa ens venen al cap dues preguntes que ens agradaria que els sers diputats i diputades reflexionessin sobre la seva resposta:
 - Les mesures ajuden a canviar les bases del model de creixement econòmic dels darrers anys que estan en la base de la situació de crisi en que ens trobem?
 - Milloren els drets de les persones, les garanties i seguretats, les bases de la cohesió social?
- Malauradament la nostra resposta és negativa a ambdues qüestions. En primer lloc per que les propostes s'assenten en l'eliminació de regulacions i intervencions públiques, una de les qüestions que hom a coincidit a l'inici de la crisi que va estar entre els elements que han generat un funcionament ineficient dels mercats, els financers, clar, però també els comercials, industrials, etc.,
- Però també pel que fa a l'accés als drets de les persones ja que observem una orientació cap a un nou model on primen els negocis sobre els drets socials i la preservació del medi ambient.
- En alguns casos s'eliminen drets que s'havien regulat mitjançant lleis del Parlament de Catalunya desplegant el capítol de drets i deures de l'Estatut.

- Es limita, quan no s'elimina, la participació que correspon als agents socials per a la defensa i promoció dels interessos que els són propis. El desenvolupament de l'activitat empresarial no ho justifica.
- Les retallades pressupostàries en els serveis públics, que avui s'argumenten com conjunturals, tenen, en alguns casos, en aquests projectes una continuïtat estructural.
- Volem destacar la importància de disposar d'uns serveis públics de qualitat que afavoreixin el benestar de les persones i la cohesió social i siguin també un factor d'eficiència econòmica com succeeix en els països més avançats.

- - - - -

- **Habitatge**
 - . Volem fer un esment especial als temes d'habitatge per la transcendència que tenen des d'un punt de vista social.
 - . En el projecte de Llei de promoció de l'activitat econòmica l'habitatge perd la dimensió de dret social i s'entén com una realitat d'interès econòmic.
 - . Desapareix el concepte de que l'habitatge buit incompleix la funció social.
 - . S'elimina l'obligació que el planejament urbanístic reservi sòl per habitatges dotacionals, que són habitatges destinats a satisfer necessitats d'emancipació o d'assistència residencial.
 - . Abans les promocions públiques d'habitatge protegit tenien l'obligació de fer reserva d'habitatge per col·lectius vulnerables amb risc d'exclusió social (desnonats, dones que havien patit violència de gènere) . Ara aquesta obligació passa a ser només una possibilitat.
 - . S'introdueixen excepcions que fan possible construir nous habitatges sense ascensor i, per tant, no accessibles. Un pas enrere i que la Llei actualment impedeix.
 - . El Registre perd la funció de ser la base per adjudicar els habitatges protegits de compra (queda limitat només als habitatges protegits de lloguer). L'habitatge protegit de compra, nou i de segona mà, no s'adjudicarà pel Registre. Seran els promotors els qui adjudicaran els habitatges amb protecció oficial (també els construïts en sòls de reserva urbanística) . És perd la transparència i el control públic d'aquestes adjudicacions que ha de garantir que els habitatges protegits es destinin a la població mancada d'habitatge.

. S'elimina la possibilitat que el Pla territorial sectorial pugui establir reserves per habitatge protegit superiors a les mínimes legals i la possibilitat de que estableixi reserves també en el sòl urbà consolidat.

. Amb els canvis que es plantegen, s'obra la porta a que l' habitatge protegit, a petició dels propietaris, pugui ser desqualificat abans dels 30 anys. D'altra banda, els habitatges protegits construïts en sòls qualificats quedaran desqualificats als 30 anys. Es torna, doncs, al "model anterior" de fomentar habitatge protegit per privatitzar-lo quan abans millor.

. S'adjudiquen els habitatges protegits de nova construcció, i també els de segona mà, fora del registre, dificultant-ne el control i la transparència.

. S'elimina el lloguer forçós en el casos dels habitatges que continuen permanentment desocupats un cop esgotades les vies de foment.

. Es deixa fora del Consell Assessor d'Habitatge als sindicats, les associacions de consumidors, la Federació de Cooperatives d'Habitatge, el moviment veïnal,... Aquests sectors estaran representats en funció de la voluntat del Conseller, quan en canvi sí estaran representats expressament els sectors econòmics.

. En definitiva, s'afavoreixen els interessos dels promotors recollint les seves reivindicacions en detriment de les necessitats socials.

. Demanem que es reconsiderin aquestes mesures que suposen un greu pas enrere per fer efectiu el dret a l'habitatge dels ciutadans i ciutadanes de Catalunya.

- Medi ambient i residus

. Es subordina la protecció del medi ambient a l'activitat econòmica.

. Certes activitats empresarials deixen de tenir l'obligació de presentar avaluació d'impacte ambiental amb la qual cosa és poden produir danys irreversibles.

. Es rebaixen els requeriments a activitats ramaderes de potencial incidència sobre l'entorn (granges d'aviram o de porcs).

. Es redueix el control sobre el transport de tot tipus de residus i sobre la incineració de certes deixalles desincentivant la qualitat del servei i incrementant els riscos d'incidents.

- . Es rebaixa la responsabilitat del productor de residus potenciant la competència per raó del seu preu per sobre dels principis de qualitat, proximitat i sostenibilitat ambiental.
- . Desapareix el Consell Assessor de la Gestió de residus Industrials.
- . S'elimina la participació directa dels Sindicats dins el Consell de l'Agència de Residus de Catalunya al igual que en el Consell per a la Prevenció i Gestió dels Residus.
- . **Creiem que en els temes que tenen a veure amb la qualitat de vida i la seguretat de les persones no poden retrocedir.**

- En el dictamen del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya, en la part aprovada per unanimitat per totes les organitzacions allí representades, juntament amb el vot particular dels Sindicats, es recull amb detall totes les nostres objeccions al projecte de llei, que són moltes. Creiem que aquest dictamen pot ser d'utilitat per la tramitació i el debat parlamentari d'aquest projecte de llei.